

Miljöprövning för tunnelbana från Kungsträdgården till Nacka och söderort

Bilaga 2

Rådighetsavtal

Stockholms läns landsting har tecknat avtal om vattenrättslig rådgivning med följande fastighetsägare

- STOCKHOLM LANTARBETAREN 13, Ab Familjebostäder
- NACKA SICKLAÖN 76:1, Ab Storstockholms Lokaltrafik
- NACKA SICKLAÖN 83:32, Atrium Ljungberg AB
- NACKA SICKLAÖN 350:1, Brf Nacka Kyrkby
- NACKA SICKLAÖN 145:1, Järila Sjö Samfällighetsförening
- STOCKHOLM LUMA 1, Mälartornet AB
- NACKA SICKLAÖN 90:1, Nordiska Museet
- NACKA SICKLAÖN 83:22, Sickla Industrifastigheter Kb
- STOCKHOLM NORRMALM 3:1 och SKEPPSHOLMEN 1:1, Statens Fastighetsverk
- NACKA SICKLAÖN 83:26, 83:3, 134:21 och 41:7, Trafikverket
- STOCKHOLM FARTYGSTRAFIKEN 2, Induco AB
- NACKA SICKLAÖN 134:1, 14:1, 39:9, 40:11, 40:12, 40:14 och 83:9, Nacka kommun
- STOCKHOLM DRIVHUSET 1, STOCKHOLM DRIVHUSET 2, STOCKHOLM ENSKEDE GÅRD 1:1, STOCKHOLM ERIKSDALSBADET 1, STOCKHOLM GAMLA STAN 1:34, STOCKHOLM, HAMMARBYHÖJDEN 1:1, STOCKHOLM HJÄLP SLAKTAREN 6, STOCKHOLM HJÄLP SLAKTAREN 9, STOCKHOLM JOHANNESHÖV 1:1, STOCKHOLM KORPHOPPET 5, STOCKHOLM LANTMANNEN 1, STOCKHOLM NORRMALM 2:41, STOCKHOLM NORRMALM 2:63, STOCKHOLM NORRMALM 3:43, STOCKHOLM NÄTET 3, STOCKHOLM SANDHAGEN 10, STOCKHOLM SANDHAGEN 2, STOCKHOLM SKANSBACKEN 1, STOCKHOLM SKEPPSHOLMEN 1:5, STOCKHOLM SÖDERMALM 10:34, STOCKHOLM SÖDERMALM 10:35, STOCKHOLM SÖDERMALM 11:23, STOCKHOLM SÖDERMALM 5:16, STOCKHOLM SÖDERMALM 5:2, STOCKHOLM SÖDERMALM 7:87, STOCKHOLM SÖDERMALM 8:1, STOCKHOLM SÖDERMALM 8:32, STOCKHOLM SÖDERMALM 8:33, STOCKHOLM SÖDERMALM 8:34, STOCKHOLM SÖDERMALM 8:57, STOCKHOLM SÖDERMALM 9:1, STOCKHOLM SÖDRA HAMMARBYHAMNEN 1:3, STOCKHOLM ÅRSTA 4:1 och STOCKHOLM ÖSTERMALM 2:118, Stockholm Stad



Diarienummer:FUT 2017-0101

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- AB Familjebostäder (org.nr: 556035-0067) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Lantarbetaren 13, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stulen 2017-03-03
Ort datum

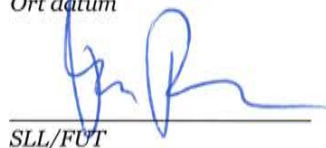

AB Familjebostäder

Anette Sand

Lars Björk
AB Familjebostäder

Lars Björk

Stockholm 2017-03-03
Ort datum


SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- AB Storstockholms lokaltrafik (org.nr: 556013-0683) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Nacka Sicklaön 76:1, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

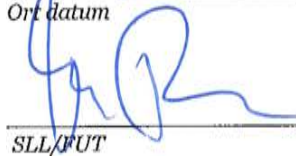
2017-03-07

Ort datum


AB SL

Stockholm 2017-03-13

Ort datum


SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Atrium Ljungberg AB (org.nr: 556175-7047) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Nacka Sicklaön 83:32, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, se bilaga.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

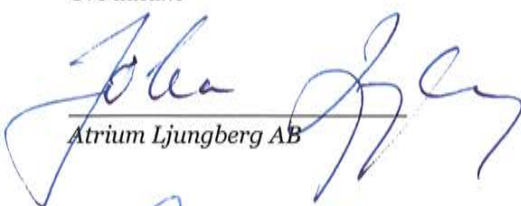
Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

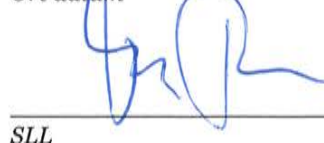
Ort datum


Atrium Ljungberg AB

Atrium Ljungberg AB

Stockholm 2017-03-13

Ort datum



SLL

Mårten Frumerie

Bilaga

Vattenrättslig rådighet avser den grundvattenbortledning som planeras ske under byggtiden och drifttiden.

För Sicklaön 83:22 innebär det under byggtiden bortledning av grundvatten/länshållning av öppna schakt i jord och berg. I det ingår länshållning av inläckande grundvatten innanför spontkonstruktioner vid den planerade östra uppgången och närliggande ventilationsschakt i Sickla. Bortledning kan även bli aktuell inom schakt vid västra uppgången i Sickla och där närliggande ventilationsschakt.

Utöver det behövs rådighet (inom Sicklaön 83:22 och 83:32) för eventuell skyddsinfiltration av vatten (vid grundvattenpåverkan). Infiltration av vatten kan behöva ske i direkt anslutning till schakt eller inom de områden med sättningskänslig lera som finns inom fastigheterna. Infiltrationen behövs primärt under byggtiden, och behovet av permanent infiltration beslutas i ett senare skede. Rådighet enligt detta avtal avser båda skeden.

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Brf Nacka kyrkby (org.nr: 716416-4050) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Sicklaön 350:1, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Nacka 8 mars 2017

Ort datum

Hans Hjelmstad

Hans Hjelmstad

Namnförtydligande

Magnus Jansson

Magnus Jansson

Namnförtydligande

Nacka 8/3-2017

Ort datum

Mårten Frumerie

SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Järta sjö samfällighetsförening (org.nr: 717905-3306) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Nacka Sicklaön 145:1, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnlar.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stockholm 2017-02-18

Ort datum

[Signature]
Järta sjö samfällighetsförening

[Signature]
Järta sjö samfällighetsförening

Vordt Järta sjö samfällighet.

Stockholm 2017-03-01

Ort datum

[Signature]
SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Mälartornet AB (org.nr: 556458-0297) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Stockholm Luma 1, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

Avtalet är till alla delar förfallet om SLL avbryter utbyggnaden av tunnelbanan enligt Stockholmsöverenskommelsen eller inte erhåller nödvändiga myndighetstillstånd eller andra tillstånd som krävs för projektens genomförande.

.....
Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Söma 2017-03-06

Ort/datum



Mälartornet AB

Asa Bergström



Mälartornet AB

Asa Lind

Stockholm 2017-03-06

Ort/datum



SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Nordiska museet (org.nr: 802002-4686) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Nacka Sicklaön 90:1, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stockholm 2017-02-17

Ort datum


Nordiska museet
Lars Hed

Stockholm 2017-03-09

Ort datum


SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. I anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Sickla Industrifastigheter Kb (org.nr: 916616-1720) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Nacka Sicklaön 83:22, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, se bilaga.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Nacka 2017-03-08

Ort datum



Sickla Industrifastigheter Kb

Sickla Industrifastigheter Kb

Martin Lindqvist

Stockholm 2017-03-13

Ort datum



SLL

Mårten Frumerie

Bilaga

Vattenrättslig rådighet avser den grundvattenbortledning som planeras ske under byggtiden och drifttiden.

För Sicklaön 83:22 innebär det under byggtiden bortledning av grundvatten/länshållning av öppna schakt i jord och berg. I det ingår länshållning av inläckande grundvatten innanför spontkonstruktioner vid den planerade östra uppgången och närliggande ventilationsschakt i Sickla. Bortledning kan även bli aktuell inom schakt vid västra uppgången i Sickla och där närliggande ventilationsschakt.

Utöver det behövs rådighet (inom Sicklaön 83:22 och 83:32) för eventuell skyddsinfiltration av vatten (vid grundvattenpåverkan). Infiltration av vatten kan behöva ske i direkt anslutning till schakt eller inom de områden med sättningskänslig lera som finns inom fastigheterna. Infiltrationen behövs primärt under byggtiden, och behovet av permanent infiltration beslutas i ett senare skede. Rådighet enligt detta avtal avser båda skeden.

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Statens fastighetsverk (org.nr: 202100-4474) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheterna Stockholm Norrmalm 3:1 och Stockholm Skeppsholmen 1:1, nedan "Fastigheterna"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheterna, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stockholm 2017-03-10
Ort datum


Statens fastighetsverk

Daniel Bräzi
Statens fastighetsverk

Stockholm 2017-03-13
Ort datum


SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Trafikverket (org.nr: 202100-6297) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheterna redovisade i bilaga 1, nedan "Fastigheterna"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheterna, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Solna 2017-03-02

Ort datum



Trafikverket

Anders Kindmark

sif c PLst

Stockholm 2017-03-04

Ort datum



SLL/FUT

Mårten Frumerio

Bilaga 1 – Fastigheter Trafikverket

NACKA SICKLAÖN 83:26

NACKA SICKLAÖN 83:3

NACKA SICKLAÖN 134:21

NACKA SICKLAÖN 41:7

Bilaga

Förtydligande brev från Trafikverket

Trafikverket understryker att avtalet enbart syftar till att underlätta SLL:s ansökan om tillstånd till vattenverksamhet. SLL kan således enligt Trafikverkets uppfattning inte med stöd av avtalet vidta några som helst åtgärder på Trafikverkets fastigheter.



Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Induco AB (org.nr: 556014-6416) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheten Stockholm Fartygstrafiken 2, nedan "Fastigheten"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheten, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

Avtalet är till alla delar förfallet om SLL avbryter utbyggnaden av tunnelbanan enligt Stockholmsöverenskommelsen eller inte erhåller nödvändiga myndighetstillstånd eller andra tillstånd som krävs för projektens genomförande.

.....
Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Solna 2017-03-06

Ort datum

[Signature]

Induco AB

Åsa Bergström

[Signature]

Induco AB

Åsa Lind

Stockholm 2017-03-07

Ort datum

[Signature]

SLL/FUT

Mårten Frumerie

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. Parterna har, bl a genom ovan nämnd 2013 års Stockholmsförhandling och Delprojektavtal om tunnelbana till Nacka och Gullmarsplan/Söderort, träffat avtal om utbyggnad av tunnelbana. Detta avtal tecknas som en följd av nämnda avtal. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Nacka kommun (org.nr: 212000-0167) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheterna redovisade i bilaga 1, nedan "Fastigheterna"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheterna, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort. Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, får enbart användas i ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken inom tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet. Erhålls ej tillstånd för vattenverksamhet inom ramarna för tunnelbaneprojektet upphör detta avtal att gälla.

Om SLL vill utföra andra åtgärder inom Fastigheterna som ej omfattas av tillståndet för vattenverksamhet krävs särskilt avtal om detta med Fastighetsägaren. Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnelarna.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

9 MARS 2017
Ort datum


Nacka kommun
MATS GERDA

Stockholm 2017-03-09
Ort datum


SLL/FUT

Mårten Frumerie

Bilaga 1 - Fastigheter ägda av Nacka kommun

Nacka Sicklaön 134:1

Nacka Sicklaön 14:1

Nacka Sicklaön 39:9

Nacka Sicklaön 40:11

Nacka Sicklaön 40:12

Nacka Sicklaön 40:14

Nacka Sicklaön 83:9

Stockholms läns landsting genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana planerar att anlägga ny tunnelbana. Detta ansvar kommer av 2013 års Stockholmsförhandling, avtal om utbyggnad av tunnelbanan och nya bostäder. Utbyggnaderna av tunnelbanan som ingår i överenskommelsen är: Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort, Akalla-Barkarby station och Odenplan-Arenastaden via Hagastaden. Därutöver pågår ett projekt för depå-, fordon- och signalfrågor. För bortledning av grundvatten ut ur tunneln samt för skyddsåtgärd som infiltration krävs tillstånd av mark- och miljödomstolen. En processförutsättning är att sökanden har rådighet för aktuell vattenverksamhet. Med anledning härav har parterna träffat detta avtal.

Avtal om vattenrättslig rådighet

Mellan parterna:

- Stockholms läns landsting (org.nr: 232100-0016), genom Förvaltningen för utbyggd tunnelbana, nedan "SLL"
- Stockholms kommun (org.nr: 212000-0142) nedan "Fastighetsägaren", såsom ägare till fastigheterna redovisade i bilaga 1, nedan "Fastigheterna"

Fastighetsägaren, i egenskap av ägare till Fastigheterna, medger SLL rådighet för den vattenverksamhet som kan aktualiseras inom ramarna för tunnelbaneprojektet Kungsträdgården-Nacka och Gullmarsplan/Söderort.

Detta medgivande om vattenrättslig rådighet, som inte är begränsat i tid, är avsett att biläggas ansökan om tillstånd för vattenverksamhet enligt 11 kap. miljöbalken. Medgivandet kommer att ersättas av markavtal och/eller rättighet.

Detta avtal innebär inte något slutligt ställningstagande från Fastighetsägaren beträffande den närmare utformningen och lokaliseringen av tunnlar.

Fastighetsägaren förbehåller sig rätten att framföra synpunkter i kommande myndighetsprövningar enligt miljöbalken eller annan lagstiftning.

.....

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Stockholm 170216

Ort datum

[Signature]
Stockholms kommun

Stockholms kommun

Gunnar Jensen

Stockholm 2017-03-07

Ort datum

[Signature]
SLL/FUT

Mårten Frumerie

Bilaga 1 – Fastigheterna

STOCKHOLM DRIVHUSET 1
STOCKHOLM DRIVHUSET 2
STOCKHOLM ENSKEDE GÅRD 1:1
STOCKHOLM ERIKSDALSBADET 1
STOCKHOLM GAMLA STAN 1:34
STOCKHOLM HAMMARBYHÖJDEN 1:1
STOCKHOLM HJÄLPSLAKTAREN 6
STOCKHOLM HJÄLPSLAKTAREN 9
STOCKHOLM JOHANNESHÖV 1:1
STOCKHOLM KORPHOPPET 5
STOCKHOLM LANTMANNEN 1
STOCKHOLM NORRMALM 2:41
STOCKHOLM NORRMALM 2:63
STOCKHOLM NORRMALM 3:43
STOCKHOLM NÄTET 3
STOCKHOLM SANDHAGEN 10
STOCKHOLM SANDHAGEN 2
STOCKHOLM SKANSBACKEN 1
STOCKHOLM SKEPPSHOLMEN 1:5
STOCKHOLM SÖDERMALM 10:34
STOCKHOLM SÖDERMALM 10:35
STOCKHOLM SÖDERMALM 11:23
STOCKHOLM SÖDERMALM 5:16
STOCKHOLM SÖDERMALM 5:2
STOCKHOLM SÖDERMALM 7:87
STOCKHOLM SÖDERMALM 8:1
STOCKHOLM SÖDERMALM 8:32
STOCKHOLM SÖDERMALM 8:33
STOCKHOLM SÖDERMALM 8:34
STOCKHOLM SÖDERMALM 8:57
STOCKHOLM SÖDERMALM 9:1
STOCKHOLM SÖDRA HAMMARBYHAMNEN 1:3
STOCKHOLM ÅRSTA 4:1
STOCKHOLM ÖSTERMALM 2:118



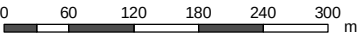
Miljöprövning för tunnelbana från Kungsträdgården till Nacka och söderort

Bilaga 2.1
Karta utvisande anläggning, schakt och länshållningspunkter

Sida 1 av 5

Datum: 2017-02-27

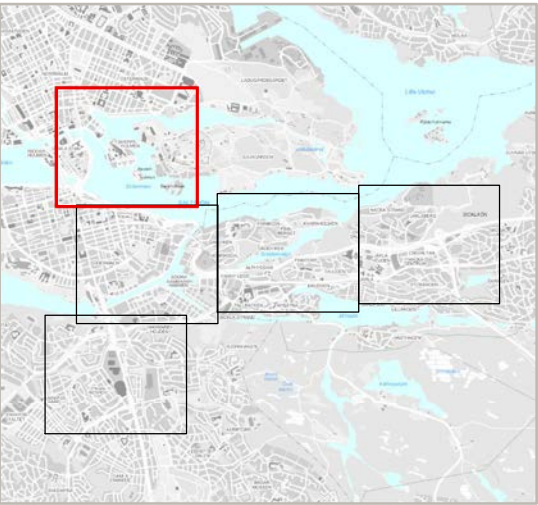
Skala (A3): 1:7 000



© Lantmäteriet, Geodatasamverkan
© Open Stockholm

Teckenförklaring

- Pumpstation/lågpunkt drifttiden
- Station
- Länshållningsvatten drifttiden
- Länshållningsvatten byggtiden
- Öppet schakt i jord/berg utan grundvattenbortledning
- Öppet schakt i jord med grundvattenbortledning
- Tunnelpåslag





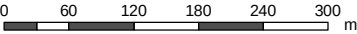
Miljöprövning för tunnelbana från Kungsträdgården till Nacka och söderort

Bilaga 2.1
Karta utvisande anläggning, schakt och länshållningspunkter

Sida 2 av 5

Datum: 2017-02-27

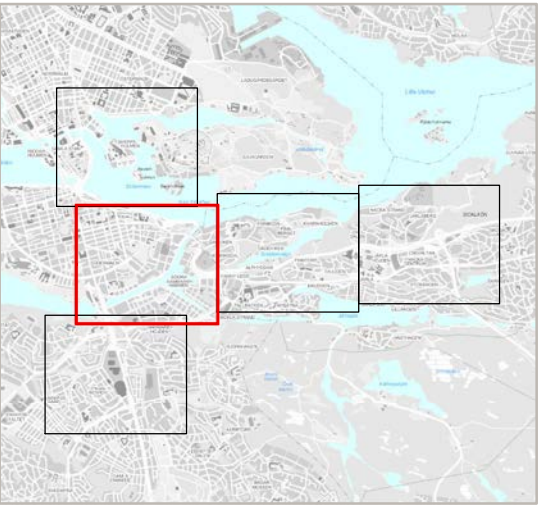
Skala (A3): 1:7 000

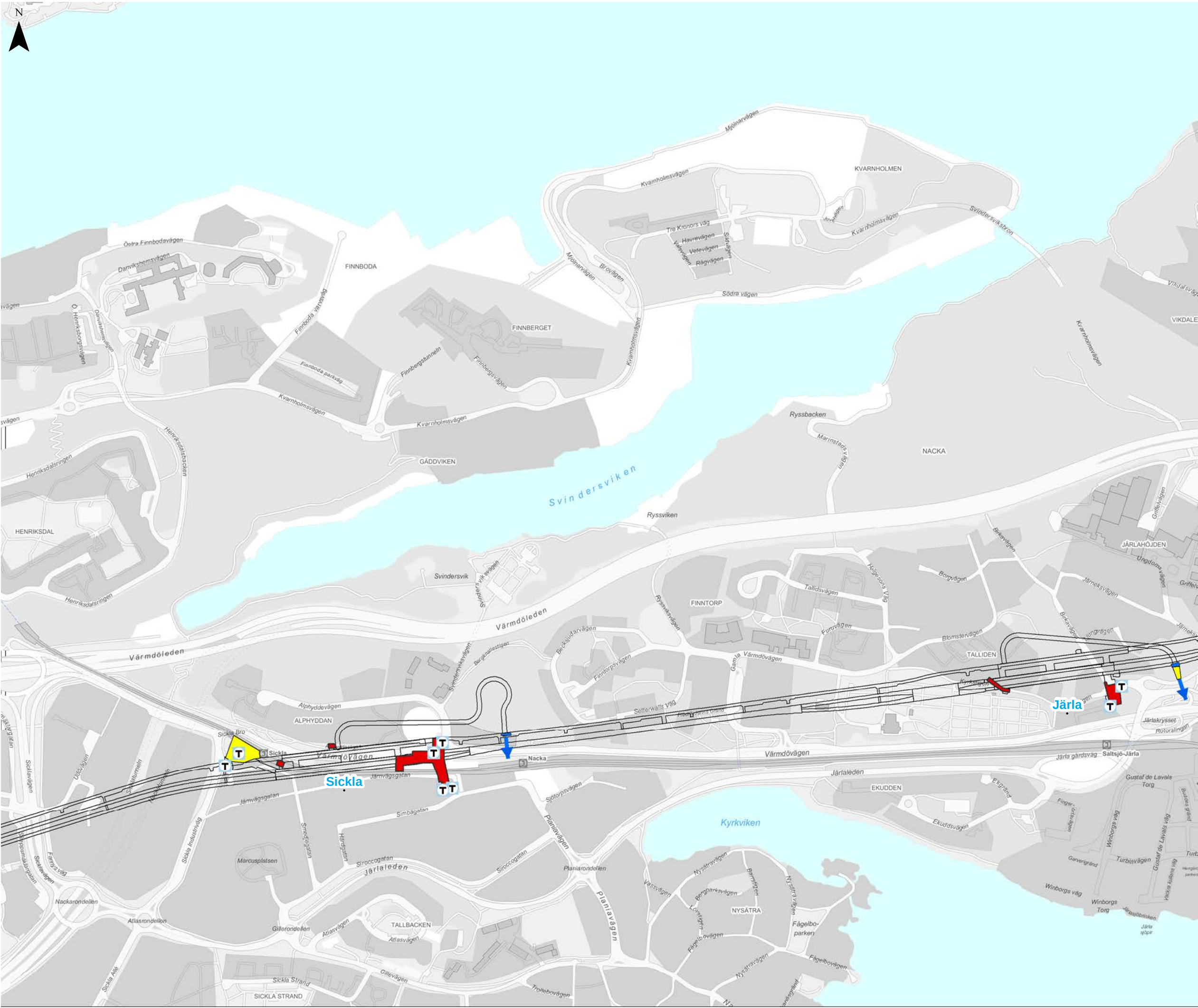


© Lantmäteriet, Geodatasamverkan
© Open Stockholm

Teckenförklaring

- Pumpstation/lågpunkt drifttiden
- T Station
- ➔ Länshållningsvatten drifttiden
- ➔ Länshållningsvatten byggtiden
- Öppet schakt i jord/berg utan grundvattenbortledning
- Öppet schakt i jord med grundvattenbortledning
- Tunnelpåslag





Miljöprövning för tunnelbana från Kungsträdgården till Nacka och söderort

Bilaga 2.1
Karta utvisande anläggning, schakt och länshållningspunkter

Sida 3 av 5

Datum: 2017-02-27

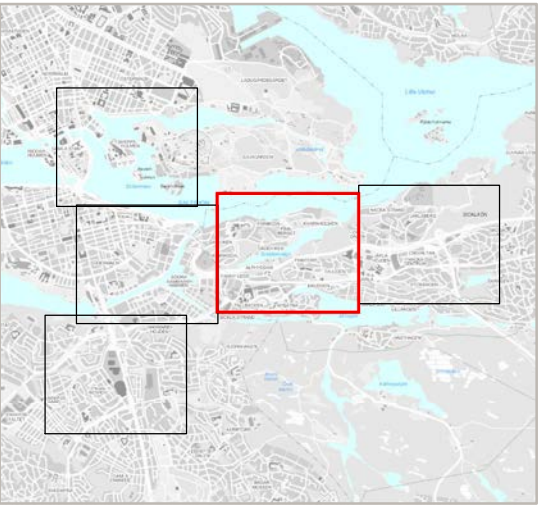
Skala (A3): 1:7 000

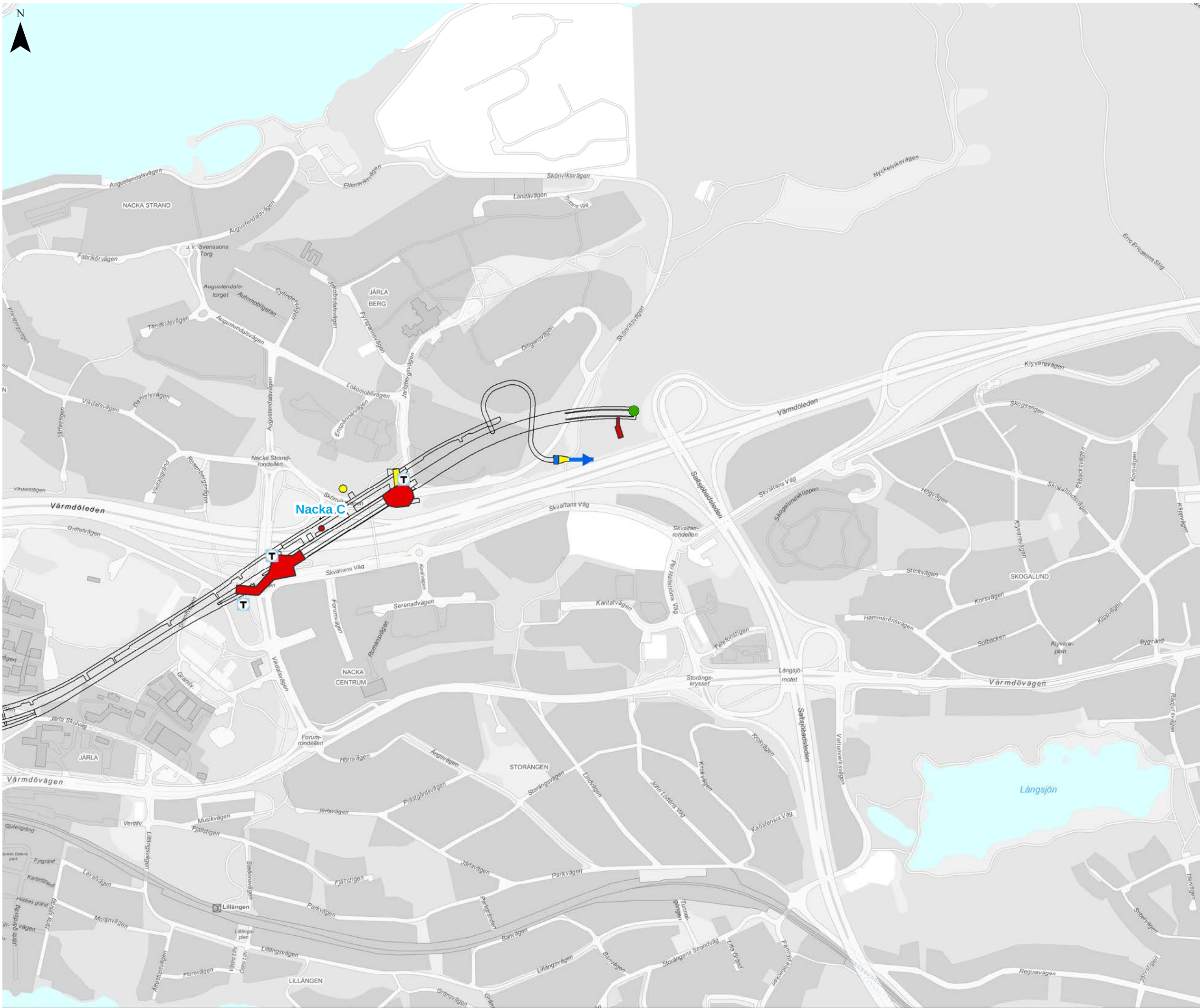
0 60 120 180 240 300 m

© Lantmäteriet, Geodatasamverkan
© Open Stockholm

Teckenförklaring

- Pumpstation/lågpunkt drifttiden
- T Station
- ➔ Länshållningsvatten drifttiden
- ➔ Länshållningsvatten byggtiden
- Öppet schakt i jord/berg utan grundvattenbortledning
- Öppet schakt i jord med grundvattenbortledning
- Tunnelpåslag





Miljöprövning för tunnelbana från Kungsträdgården till Nacka och söderort

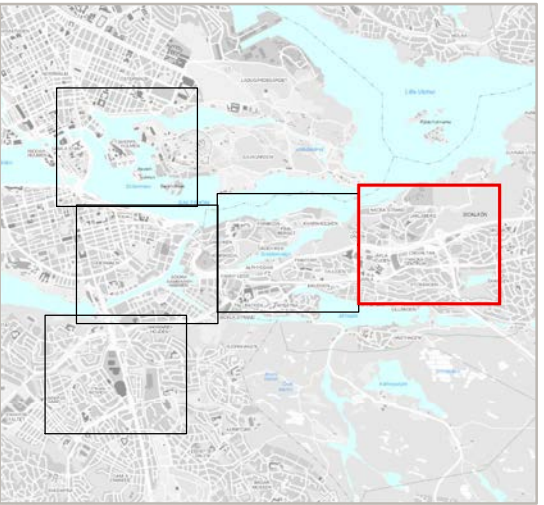
Bilaga 2.1
Karta utvisande anläggning, schakt och länshållningspunkter

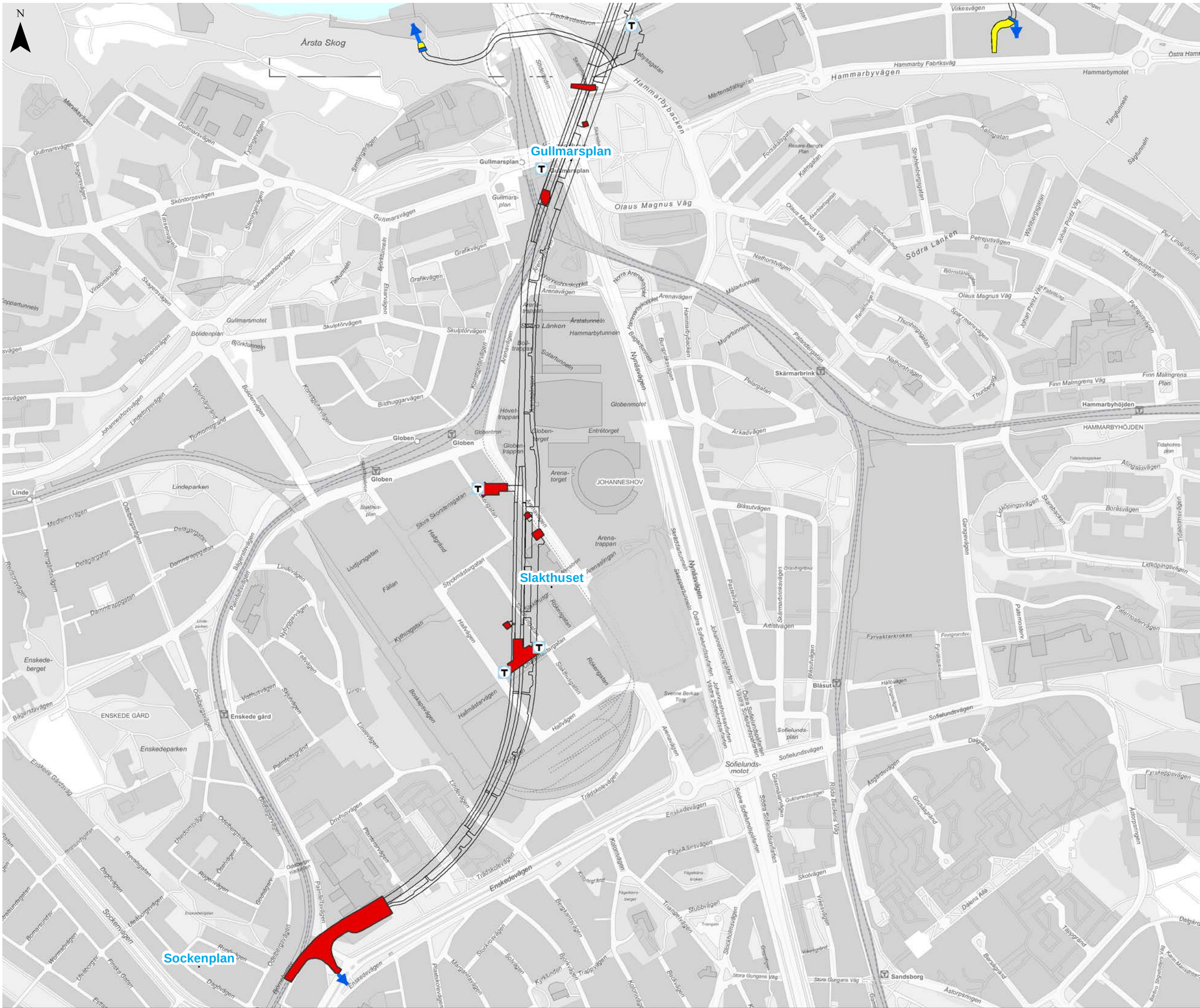
Sida 4 av 5

Datum: 2017-02-27
Skala (A3): 1:7 000
0 60 120 180 240 300 m

© Lantmäteriet, Geodatasamverkan
© Open Stockholm

- Teckenförklaring**
- Pumpstation/lågpunkt drifttiden
 - Station
 - Länshållningsvatten drifttiden
 - Länshållningsvatten byggtiden
 - Öppet schakt i jord/berg utan grundvattenbortledning
 - Öppet schakt i jord med grundvattenbortledning
 - Tunnelpåslag





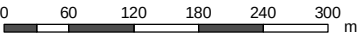
Miljöprövning för tunnelbana från Kungsträdgården till Nacka och söderort

Bilaga 2.1
Karta utvisande anläggning, schakt och länshållningspunkter

Sida 5 av 5

Datum: 2017-02-27

Skala (A3): 1:7 000



© Lantmäteriet, Geodatasamverkan
© Open Stockholm

Teckenförklaring

- Pumpstation/lågpunkt drifttiden
- T Station
- ➔ Länshållningsvatten drifttiden
- ➔ Länshållningsvatten byggtiden
- Öppet schakt i jord/berg utan grundvattenbortledning
- Öppet schakt i jord med grundvattenbortledning
- Tunnelpåslag

